



TỔNG CTY ĐỊA ỐC SÀI GÒN TNHH MTV
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 8
Số 849 Tạ Quang Bửu hường 5 Quận 8
ĐT : 38 508 382 - FAX : 38 508 462

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 12 năm 2020

Số : 203 /CT-VP

V/v Chi cổ tức năm 2018, năm 2019 và năm 2020 của Công ty CP Địa ốc 8 bằng tiền mặt.

Kính gửi: **Quý vị cổ đông Công ty CP Địa ốc 8**

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc 8 đã được Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua ngày 24/01/2018 (sửa đổi lần thứ 4);

Căn cứ Điều 5 Nghị quyết đại hội đồng cổ đông Công ty CP Địa ốc 8 nhiệm kỳ 2019-2024:

“ ... Năm 2018 sẽ không thực hiện: trích Quỹ đầu tư phát triển, Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ và chia cổ tức bằng tiền mặt (tức là chia cổ tức bằng cổ phiếu) ... ”

“ ... Năm 2019 sẽ không thực hiện: trích Quỹ Đầu tư phát triển, Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ và chia cổ tức bằng tiền mặt (tức là chia cổ tức bằng cổ phiếu) ... ”

Căn cứ Điều 7 Nghị quyết đại hội đồng cổ đông Công ty CP Địa ốc 8 nhiệm kỳ 2019-2024: “ ... Thông qua phát hành cổ phiếu thưởng để tăng vốn điều lệ, trong đó có việc chia cổ tức năm 2018-2019 bằng cổ phiếu ... ”. Theo đó, Công ty đã tiến hành lập thủ tục ghi vốn tại Sở Kế hoạch – Đầu tư, tuy nhiên, Sở Kế hoạch – Đầu tư đã không chấp thuận.

Trong phiên họp Hội đồng quản trị Công ty CP Địa ốc 8 ngày 26 tháng 11 năm 2020, Hội đồng quản trị đã thống nhất thông qua việc chia cổ tức năm 2018, năm 2019 và năm 2020 bằng tiền mặt. Vì vậy, trong phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2021, Hội đồng quản trị sẽ lập tờ trình đề nghị Đại hội đồng cổ đông Công ty thông qua việc chia cổ tức năm 2018, năm 2019 và năm 2020 bằng tiền mặt.

Dự kiến thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 vào tháng 5 năm 2021.

Sau khi được Đại hội thông qua, dự kiến thời gian chi cổ tức năm 2018, 2019 trong vòng 1 tháng sau Đại hội đồng cổ đông năm 2021, với mức cổ tức mỗi năm là 15%.

Thời gian chi cổ tức năm 2020 vào quý 4 năm 2021, với mức cổ tức do Đại hội đồng cổ đông năm 2021 quyết định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thủy Hằng