



**TỔNG CTY ĐỊA ỐC SÀI GÒN TNHH MTV**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 8**  
Số 849 Tạ Quang Bửu Phường 5 Quận 8  
ĐT: 38 508 382 - FAX: 38 508 462

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 4 năm 2023

Số: 65 /TTr-HDQT

## TỜ TRÌNH

v/v: **Thông qua Báo cáo tài chính đã được Kiểm toán năm 2022**

**Kính thưa Quý cổ đông Công ty cổ phần Địa ốc 8**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 của Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Địa ốc 8;
- Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán của Công ty cổ phần Địa ốc 8 cho năm tài chính 2022 kết thúc vào ngày 31/12/2022;

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt bao gồm các nội dung như sau:

1. Báo cáo kiểm toán độc lập.
2. Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2022.
3. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022.
4. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ năm 2022.
5. Thuyết minh báo cáo tài chính.

Nội dung chi tiết theo Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Địa ốc 8 được công bố trên website: <https://www.resco8.com.vn/>; đối với cổ đông sở hữu trên 10% được photo tài liệu đính kèm.

*Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.*

*Xin trân trọng cảm ơn!*

Nơi nhận:

- Cổ đông Công ty;
- HDQT, Ban KS;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Phạm Hồng Hải**