



TỔNG CTY ĐỊA ỐC SÀI GÒN TNHH MTV
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 8
Số 849 Tạ Quang Bửu Phường 5 Quận 8
ĐT : 38 508 382 - FAX : 38 508 462

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 4 năm 2023

Số : 68 /CT-VP

V/v Thay đổi, bổ sung ngành nghề kinh
doanh và sửa đổi Điều lệ Công ty.

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023 Công ty CP Địa ốc 8

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội khóa 14 Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Địa ốc 8 đã được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 ngày 24/11/2021 (sửa đổi, bổ sung lần 5),

Công ty CP Địa ốc 8 hoạt động với ngành nghề sản xuất kinh doanh chính là: kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê: xây dựng nhà để ở; xây dựng công trình thủy; ...

Ngoài những ngành nghề kinh doanh đã nêu trên, Công ty đang đẩy mạnh đầu tư kinh doanh vào các lĩnh vực pháp luật không cấm để tối đa hóa lợi nhuận cho Công ty.

Vì những lý do nêu trên, Hội đồng quản trị kính đề nghị Đại hội đồng cổ đông Công ty thông qua việc thay đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ Công ty, cụ thể như sau :

1- Vấn đề 1: bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công Ty

1.1- Các ngành nghề được bổ sung thêm:

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh được bổ sung	Mã ngành	Ghi chú
1	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày	5510	
2	Cơ sở lưu trú khác	5590	
3	Giáo dục nhà trẻ	8511	
4	Giáo dục mẫu giáo	8512	
5	Giáo dục tiểu học	8521	
6	Giáo dục trung học cơ sở	8522	
7	Giáo dục trung học phổ thông	8523	
8	Giáo dục khác chưa được phân vào đâu (Trung tâm ngoại ngữ, tin học)	8559	
9	Chăn nuôi khác Chi tiết: nuôi, khai thác tổ chim yến (không hoạt động tại trụ sở)	0149	



Handwritten signature

10	Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: sản xuất, chế biến yến sào, làm sạch tổ yến (trừ sản xuất, chế biến thực phẩm tươi sống tại trụ sở). Chế biến thực phẩm (trừ chế biến thực phẩm tươi sống).	1079	
11	Bán buôn thực phẩm Chi tiết: bán buôn yến sào	4632	
12	Bán buôn đồ uống Chi tiết: bán buôn các loại nước yến	4633	
13	Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: bán lẻ yến sào và các sản phẩm từ tổ yến	4722	
14	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ	5225	

1.2- Sửa đổi chi tiết ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh được sửa đổi chi tiết	Mã ngành	Ghi chú
1	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất	6820	

2. Vấn đề 2: Sửa đổi Điều lệ Công Ty

Đề nghị Đại hội thông qua việc sửa đổi Điều 3.1 Điều lệ Công Ty: sửa đổi, bổ sung các ngành nghề sau:

“ Điều 3.1 : Lĩnh vực kinh doanh của Công ty ”

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh được bổ sung	Mã ngành
1	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày	5510
2	Cơ sở lưu trú khác	5590
3	Giáo dục nhà trẻ	8511
4	Giáo dục mẫu giáo	8512
5	Giáo dục tiểu học	8521
6	Giáo dục trung học cơ sở	8522
7	Giáo dục trung học phổ thông	8523
8	Giáo dục khác chưa được phân vào đâu (Trung tâm ngoại ngữ, tin học)	8559
9	Chăn nuôi khác Chi tiết: nuôi, khai thác tổ chim yến (không hoạt động tại trụ sở)	0149
10	Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: sản xuất, chế biến yến sào, làm sạch tổ yến (trừ sản xuất, chế biến thực phẩm tươi sống tại trụ sở). Chế biến thực phẩm (trừ chế biến thực phẩm tươi sống).	1079

004770
CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐỊA ỐC
8 TP. HỒ C

Handwritten signature

11	Bán buôn thực phẩm Chi tiết: bán buôn yến sào	4632
12	Bán buôn đồ uống Chi tiết: bán buôn các loại nước yến	4633
13	Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: bán lẻ yến sào và các sản phẩm từ tổ yến	4722
14	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ	5225
15	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất	6820

Kính trình và mong sự chấp thuận của Đại hội. Trân trọng kính chào!

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Nơi nhận:

- Cổ đông Công ty;
- HĐQT, Ban KS;
- Lưu.



Phạm Hồng Hải

