



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 8**  
Số 28 – 30 Hoàng Kim Giao, phường Chánh Hưng, Tp.HCM  
Tel: 02862767556 - Email: admin@diaoc8.com

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 02 năm 2026

## THƯ CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý Công ty, Tổ chức, Cá nhân

Lời đầu tiên, Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Địa ốc 8 xin gửi đến Nhà đầu tư, đối tác, quý Khách hàng lời chào trân trọng, lời chúc sức khỏe, thành công và thịnh vượng.

Công ty cổ phần Địa ốc 8 xin trân trọng cung cấp thông tin về giá chuyển nhượng, diện tích, pháp lý khu đất Giồng Ao (Khu III), xã Cần Giờ, Tp. Hồ Chí Minh do Công ty làm Chủ đầu tư, với thông tin chủ yếu như sau:

**1. Tên dự án: Dự án khu Giồng Ao (Khu III)**

**Địa chỉ:** xã Cần Giờ, thành phố Hồ Chí Minh.

**Ranh giới khu đất:** theo bản vẽ đính kèm

**2. Loại hình đất:** đất ODT; đất DHK; đất CLN; đất NTTS; đất LUK.

**3. Pháp lý:** Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

**4. Diện tích khu đất:** 9.749,50 m<sup>2</sup>

**5. Tổng giá trị chuyển nhượng:**

- Diện tích: 9.749,50 m<sup>2</sup>
- Giá chuyển nhượng: 14.500.000 đ/m<sup>2</sup>
- Tổng giá trị chuyển nhượng khu đất: 141.367.750.000 đồng

**6. Phương thức thanh toán:** chia làm 02 đợt

- **Đợt 1:** đặt cọc tối thiểu 30% giá trị Hợp đồng.
- **Đợt 2:** sau 30 ngày thanh toán 70%, công chứng hợp đồng.

**7. Thời gian áp dụng: 90 ngày**

**8. Phí môi giới: 1%** (đơn vị môi giới phải có chức năng theo quy định của Luật KD BĐS).



**9. Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp với chúng tôi qua:**

**Công ty cổ phần Địa ốc 8**

Địa chỉ: 28 -30 Hoàng Kim Giao, phường Chánh Hưng, Tp. Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 0918 056 787 hoặc liên hệ trực tiếp tại Phòng Kinh doanh.

Email: [admin@diaoc8.com](mailto:admin@diaoc8.com); Website: <http://resco8.com.vn/index.php>.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Công ty Cổ phần Địa ốc 8**

**Tổng Giám đốc**



*Phạm Hồng Hải*

**RESCO 8**

